

DECLARACIÓN RESPONSABLE: CASAS RURALES

D/D^a....., mayor de edad, con DNI número, actuando en nombre propio (o en representación de la empresa con C.I.F./N.I.F., con domicilio social en: la Calle /Plaza n° De la localidad....., en calidad de titular interesado/a en el procedimiento de inscripción y clasificación turística del establecimiento denominado sito en c/ de

DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD:

A. En relación con el inmueble:

A.1.- Disponibilidad del inmueble: La disponibilidad para destinar el citado inmueble a la actividad de establecimiento turístico.

A.2.- Agua y vertidos: (marcar con X lo que corresponda):

- Que el establecimiento está conectado a la red pública de agua y vertido municipal.
- Que el establecimiento no está conectado a la red pública de aguas y/o vertidos, pero dispongo de certificado de Sanidad sobre potabilidad de agua y evacuación de residuales.

B. Tipología: el establecimiento consiste en: (marcar con X lo que corresponda):

- Casa Apartamentos Habitaciones a alquilar, dentro de mi vivienda habitual

C. Capacidad mínima y máxima: la unidad de alojamiento ofrece al cliente un mínimo de dos habitaciones dobles (mínimo 10 m²) y la capacidad máxima de todo el establecimiento no excede de 12 plazas nominales.

D. Que a efectos de la visita de INSPECCIÓN DE TURISMO, dispongo de la siguiente DOCUMENTACIÓN para su supervisión:

➤ **EN CASO DE APERTURA:**

1. Memoria y plano, firmado por facultativo, en el que se detalle la ubicación de la Casa Rural, el número y características de sus habitaciones, elementos y espacios comunes, fechas en las que el establecimientos esté abierto al público y servicios complementarios que se ofrezcan,
2. Certificación del Ayuntamiento que acredite que la vivienda está conectada a la red pública de agua y al vertido municipal. En caso contrario deberá aportarse certificado de Sanidad sobre potabilidad del agua y evacuación de residuales.
3. Declaración de precios de Alojamiento y servicios Complementarios.

➤ **EN CASO DE CAMBIO DE TITULARIDAD:**

1. Libro de Inspección de Turismo
2. Documentación acreditativa de la personalidad titular de la propiedad y de la explotación.
3. Declaración de precios de Alojamiento y servicios Complementarios.

➤ **EN CASO DE REALIZACIÓN DE OBRAS DE REFORMA QUE AFECTEN A LA CLASIFICACIÓN Y/O CAPACIDAD:**

1. Memoria y plano, firmado por facultativo, en el que se detalle la ubicación de la Casa Rural, el número y características de sus habitaciones, elementos y espacios comunes.

En _____, a _____ de _____ de 201____

Firmado:

Normativa aplicable:

- ✓ **Ley 14/2014, de 30 de diciembre**, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad Autónoma de Aragón (BOA nº 256, de 31 de diciembre).
- ✓ **Ley 2/2014, de 23 de enero**, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad Autónoma de Aragón (BOA nº 17, de 25 de enero).
- ✓ **Decreto Legislativo 1/2013, de 2 de abril**, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Turismo de Aragón (B.O.A. nº 70, de 11 de abril)
- ✓ **Decreto 69/1997 de 27 de mayo**, por el que se establece el Reglamento sobre ordenación y regulación de los establecimientos turísticos denominados Viviendas de Turismo Rural (BOA 6 de junio).

Información al interesado: De conformidad con el artículo 27 del Decreto Legislativo 1/2013, de 2 de abril citado, una vez formalizada esta Declaración Responsable, **en un plazo no superior a los 3 meses, y tras las oportunas comprobaciones, esta Comarca resolverá en uno de los siguientes sentidos:** a) inscripción en el Registro de Turismo de Aragón; b) clausura del establecimiento, por incumplimiento de los requisitos exigidos en la normativa aplicable, sin derivarse por ello derecho a indemnización; c) establecimiento de las condiciones para poder llevar a cabo la apertura, clasificación e inscripción del establecimiento.